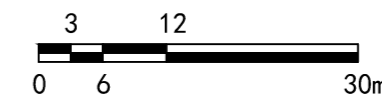
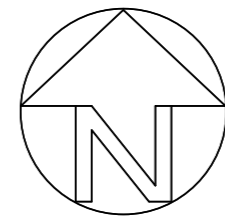


安徽赫达车业有限公司厂区修建性详细规划

总平面布置图



厂区主要技术经济指标

项目	单位	数量	备注
总用地面积	平方米	13455.75	
总建筑面积	平方米	27152.2	
其中	研发车间	平方米	5552.1 含地下180.0,不计容
	1#生产车间	平方米	10571.80
	2#生产车间	平方米	10941.30
	配电房	平方米	87
计容建筑面积	平方米	26972.2	
容积率		2.00	
建筑密度	%	48.57	
绿化率	%	10.25	
室外机动车停车位	个	58	含充电桩停车位15个
非机动车停车位	平方米	60	

图例

- 规划建筑
- 道路
- 绿化
- 用地界线
- 出入口禁停标线
- 车道禁停标线

说明

- 设计依据：甲方提供的本项目用地范围及地形图。
- 总平面定位图所注标高为黄海高程，西安坐标系。
- 室外地坪标高为暂定标高，具体见竖向设计图。
- 总平面定位图所注尺寸以米为单位。
- 图中所标的尺寸均为建筑的外墙尺寸。
- 图中所注坐标指建筑物轴线交点及用地红线折点坐标。
- 本工程室外场地、道路、绿化做法详见市政施工图。
- 消防车通道侧缘石立面和顶面应当施划黄色禁止停车标线。
- 无缘石的道路应当在路面上施划禁止停车标线，标线为黄色单实线，距路面边缘30厘米，线宽15厘米。
- 消防车通道沿途每隔20米距离在路面中央施划黄色禁停标线。
- 消防车通道出入口路面，按照消防车通道净宽施划出入口禁停标线。
- 消防车通道两侧应设置醒目的警示牌。
- 消防车标线、警示牌施划制作要求详见《关于做好新建建设工程消防车通道设计和标识工作的通知》黄建管【2022】91号文件。

版权说明 Copyright
本图版权归浙江天辰建筑设计有限公司所有，除本工程外对本图的任何用途和复制，必须取得本公司的书面许可。
THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHEJIANG TIANCHEN CONSTRUCTION DESIGNING CO., LTD. WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING.



浙江天辰
建筑设计有限公司
Zhejiang Tianchen
Construction Designing
Co., Ltd.
工程设计证书等级 甲级
工程设计证书编号 A133018277

地址：长兴县中央大道南顺中央大厦14楼
邮编：313100
电话：0572-607150
传真：0572-603785

合作单位

专业名称	合作单位
建筑	电气
结构	暖通
给排水	工艺

盖章栏：

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名 李波
注册号 3301827-011
有效期至 2025年12月6日

浙江天辰建筑设计有限公司
建筑行业甲级
有效期至2028年12月2日
NO:A133018277
浙江省住房和城乡建设厅监制

注：未经盖章，本图无效。

类别	姓名	日期
审定	李波	
审核	李波	
工程负责	李波	
专业负责	李波	
校对	李波	
设计	周文俊	
制图	周文俊	

建设单位
安徽赫达车业有限公司

工程名称
年产200万套热管理模块/电子水泵项目

子项

图纸名称
总平面布置图

工程编号	TC24FY0220	版本号
设计阶段	施工图	图号
比例		出图日期 2024.02